



ООО «Красноярский лесной девелопмент»

660135, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Молокова д. 62 оф.111.
ОГРН 1152468024830 ИНН/КПП 2465126200/246501001 ОКПО 39704450
Тел. +7-902-958-53-10, сайт: kldles.com, e-mail: kld7115@yandex.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, С ЦЕЛЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛ 35кВ и ПС 35/6 кВ

ТОМ 2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «ЕнисейСетьСервис»

_____ И.Ю. Мелешко

РАЗРАБОТЧИК

Директор

ООО «Красноярский лесной девелопмент»

_____ Кривонос Н.Ф.

Красноярск 2021 г.

ТОМ 2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	3
1.1 Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
1.2 Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	4
1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	4
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	5
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	5
1.6 Чертежи межевания территории	7
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	8
Приложение № 1	9
Приложение № 2	20
Приложение № 3	22
Приложение № 4	23
Приложение № 5	24

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с п.2 ст.43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, проект межевания территории подготовлен с целью определения местоположения границ образуемых частей земельных участков, планируемых для предоставления в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта (с целью строительства ВЛ 35кВ и ПС 35/6 кВ).

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда Курагинского лесничества, общая площадь участка 29,4345 га, в том числе:

- участок площадью 6,3728 га, расположенный на землях лесного фонда Курагинского участкового лесничества, в составе лесных кварталов, части лесотаксационных выделов: квартал 45 (части выд. 27, 29, 31), квартал 50 (части выд. 4, 6, 18), являющийся частью земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:23:0000000:9212;

- участок площадью 0,1583 га, расположенный на землях лесного фонда, Курагинского участкового лесничества, в составе лесных кварталов, части лесотаксационных выделов: квартал 45 (части выд. 29, 31), являющийся частью земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:23:8001001:10;

- участок площадью 1,8339га, расположенный на землях лесного фонда, Курагинского участкового лесничества, в составе лесных кварталов, части лесотаксационных выделов: квартал 45 (части выд. 27, 31), являющийся частью земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:23:8001001:206;

- участок площадью 21,0696га, расположенный на землях лесного фонда Кордовского участкового лесничества, в составе лесных кварталов, части лесотаксационных выделов: квартал 65 (части выд. 8, 12, 14, 17, 23, 24, 27, 28, 29, 32, 44, 45), квартал 66 (части выд. 43, 53, 54, 56, 61, 63), являющийся частью земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:23:0000000:9425.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта определены в соответствии со своим функциональным назначением и обеспечивают нормируемые условия эксплуатации линейного объекта.

Границы и координаты испрашиваемых частей земельных (лесных) участков в графических материалах определены в местной системе координат МСК – 167.

Площадь испрашиваемых частей земельных участков, и способ их образования приведен в таблице 1.1

Таблица 1.1 - Площадь испрашиваемых частей земельных участков, и способ их образования

Кадастровый номер образуемого земельного (лесного) участка (части)	Площадь земельного (лесного) участка, га	Категория земель	Возможные способы образования земельных (лесных) участков (частей)
24:23:0000000:9212 / (чзу1)	6,3728	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 24:23:0000000:9212
24:23:8001001:10 / (чзу1)	0,1583	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 24:23:8001001:10
24:23:8001001:206 / (чзу1)	1,8339	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 24:23:8001001:206
24:23:0000000:9425 / (чзу1)	21,0696	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 24:23:0000000:9425
Итого	29,4346		

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Резервирование и (или) изъятие образуемых частей земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Лесохозяйственным регламентом Курагинского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);

- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

В соответствии с проектом планировки территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов проектируются следующий вид разрешенного использования лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

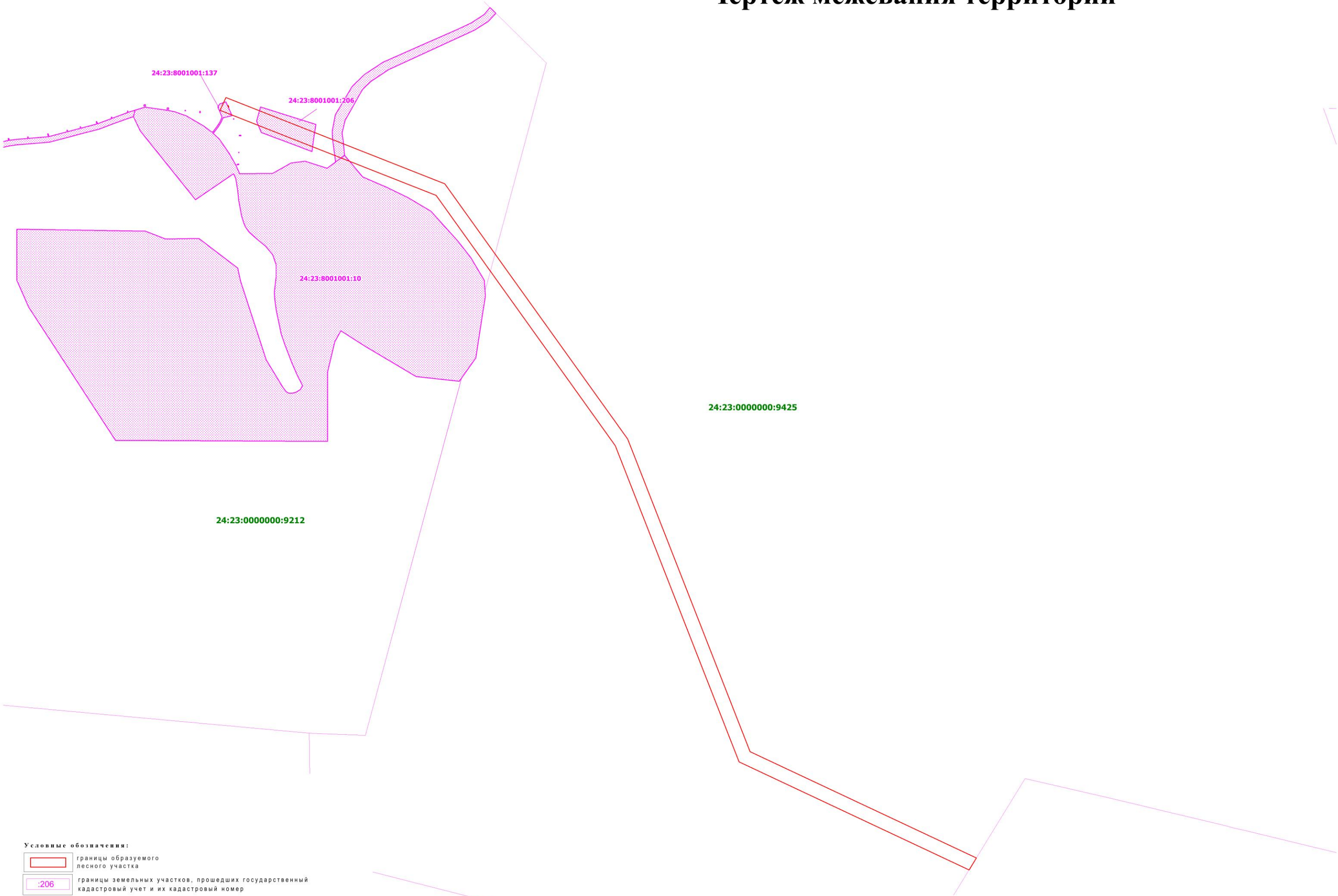
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики образуемой части земельного (лесного) участка представлены в приложении №1 к настоящему проекту межевания территории.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Система координат МСК 167		
Номера характерных точек границ	X	Y
24:23:0000000:9212/чзy1(1)		
н1	423504,64	117044,03
н2	423561,3	116898,92
н3	423539,14	116888,65
н4	423542,39	116898,4
н5	423487,02	116923,42
н6	423441,86	117039,08
н7	423460,22	117031,29
24:23:0000000:9212/чзy1(2)		
н12	423312,63	117370,09
н13	423380,7	117361,44
н14	423411,43	117282,75
н15	423387,29	117279,17
н16	423349,97	117274,43

Система координат МСК 167		
Номера характерных точек границ	X	Y
24:23:0000000:9212/чзy1(3)		
н17	422889,57	118064,44
н18	423191,21	117846,72
н19	423362,55	117407,93
н20	423313,05	117413,01
н21	423287,47	117434,53
н22	423141,35	117808,78
н23	422814,82	118044,47
24:23:8001001:10/чзy1(1)		
н24	423539,14	116888,65
н25	423542,39	116898,4
н26	423487,02	116923,42
н27	423506,5	116873,52
24:23:8001001:10/чзy1(2)		
н28	423301,79	117397,85
н29	423313,05	117413,01
н30	423287,47	117434,53
24:23:8001001:206/чзy1(1)		
н31	423411,43	117282,75
н32	423504,64	117044,03
н33	423460,22	117031,29
н34	423441,86	117039,08
н35	423349,97	117274,43
н36	423387,29	117279,17
24:23:8001001:206/чзy1(2)		
н37	423313,05	117413,01
н38	423362,55	117407,93
н39	423380,7	117361,44
н40	423312,63	117370,09
н41	423301,8	117397,84
24:23:0000000:9425/чзy1(1)		
н42	422814,82	118044,47
н43	422889,57	118064,44
н44	422091,53	118640,43
н45	420743,96	119173,65
н46	420287,9	120154,51
н47	420236,35	120123,07
н48	420699,59	119126,59
н49	422062,65	118587,36

Чертеж межевания территории



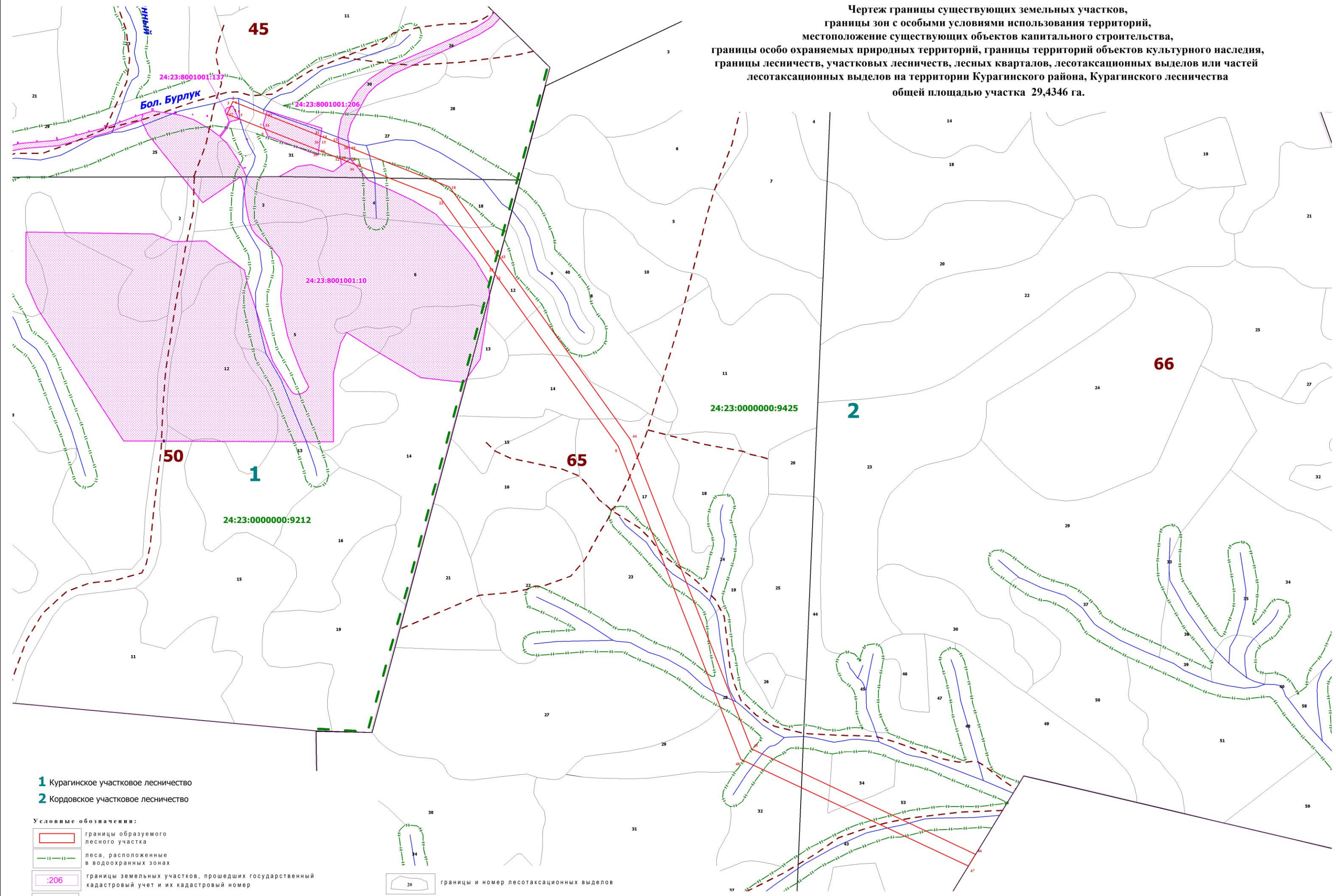
Условные обозначения:

	границы образуемого лесного участка
	границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет и их кадастровый номер
	номер кадастрового квартала

Масштаб 1:10000

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж границы существующих земельных участков,
границы зон с особыми условиями использования территорий,
местоположение существующих объектов капитального строительства,
границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия,
границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей
лесотаксационных выделов на территории Курагинского района, Курагинского лесничества
общей площадью участка 29,4346 га.



1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Категория земель – земли лесного фонда.

Таблица 1

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Красноярский край, Курагинский район				
Кадастровый номер: 24:23:0000000:9212				
Курагинское	Курагинское	45	27	1,1919
			29	0,5078
			31	0,5509
			31	0,7868
		50	4	2,0784
			6	1,2164
			18	0,0406
Итого				6,3728
Кадастровый номер: 24:23:8001001:10				
Курагинское	Курагинское	45	29	0,1269
			31	0,0314
Итого				0,1583
Кадастровый номер: 24:23:8001001:206				
Курагинское	Курагинское	45	27	1,7900
			31	0,0439
Итого				1,8339
Кадастровый номер: 24:23:0000000:9425				
Курагинское	Кордовское	65	8	1,3445
			12	1,5462
			14	2,0154
			17	3,7478
			23	1,9681
			24	1,2554
			27	0,0011
			28	1,9431
			29	1,1845
			32	0,9697
			44	0,027
			45	0,06
			45	0,043
		66	43	0,9886
			53	1,6345
			53	ед.д
			54	0,6558
			56	1,6151
			61	0,011
			63	0,0588
Итого				21,0696
Всего				29,4346

Площадь проектируемого лесного участка – 29,4346га.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18 июля 2008 г № 207 «Об определении количества лесничеств на территории Красноярского края и установлении их границ» Курагинское и Кордовское участковые лесничества входит в состав Курагинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Курагинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом министерства лесного хозяйства Красноярского края от 21 сентября 2018 г № 1381-од.

Таблица 2

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	8,5520
В том числе:	-
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	8,5520
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	-
в) зеленые зоны;	-
в.1) лесопарковые зоны;	-
г) городские леса;	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	-
а) государственные защитные лесные полосы;	-
б) противозерозионные леса;	-
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-
д) орехово-промысловые зоны;	-
е) лесные плодовые насаждения;	-
ж) ленточные боры;	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
и) нерестоохраняемые полосы лесов	-
Эксплуатационные леса, всего	20,8826
Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	29,4346

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустroительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустroительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустroительства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. Заверенные лесничеством копии материалов лесоустroительства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

Год (годы) последнего лесоустroительства территории, на которой проектируется лесной участок: 1993 год.

3.1 Распределение земель

Таблица 3.1.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1. Общая площадь земель лесного фонда	29,4346
2. Лесные земли, всего	29,2348
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	29,2348
2.1.1. В том числе лесные культуры	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	-
в том числе:	-
несомкнувшиеся лесные культуры	-
лесные питомники, плантации	-
редины естественные	-
фонд лесовосстановления, всего	-
в том числе:	-
гари	-
погибшие древостой	-
вырубки	-
прогалины, пустыри	-
3. Нелесные земли, всего	0,1998
в том числе:	-
пашни	-
сенокосы	-
пастбища, луга	-
воды	0,0380
дороги, просеки*	0,1618
усадьбы и пр.	-
болота	-
пески	-
прочие земли	-

Примечание: * - в том числе лесные дороги 0,1618 га.

Таблица 3.1.2

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда (для договора аренды лесного участка)

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие*	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
8,5520	8,3952	-	-	-	8,3952	0,1188	-	-	0,0380	0,1568
Эксплуатационные леса										
20,8826	20,8396	-	-	-	20,8396	0,0430	-	-	-	0,0430
Всего по лесному участку										
29,4346	29,2348	-	-	-	29,2348	0,1618	-	-	0,0380	0,1998

Примечание: * - в том числе ручьи 0,0380

3.2 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 3.2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесо-таксационный выдел	Хозяйство, Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Курагинское	Курагинское	45 / 27	Хвойное, Пихта	2,9819 / 208,733	2,9819 / 208,733	- / -	- / -	- / -
			45 / 29	Мягколиственное, Береза	0,6347 / 31,735	- / -	0,6347 / 31,735	- / -	- / -
			45 / 31	Хвойное, Пихта	0,5509 / 88,144	- / -	0,5509 / 88,144	- / -	- / -
			50 / 18	Хвойное, Пихта	0,0406 / 6,496	- / -	0,0406 / 6,496	- / -	- / -
Итого					4,2081 / 335,108	2,9819 / 208,733	1,2262 / 126,375	- / -	- / -
Защитные	Курагинское	Кордовское	65 / 24	Мягколиственное, Береза	1,2554 / 125,54	- / -	- / -	1,2554 / 125,54	- / -
			65 / 28	Хвойное, Пихта	1,9431 / 310,896	- / -	- / -	1,9431 / 310,896	- / -
			66 / 43	Мягколиственное, Береза	0,9886 / 108,746	- / -	- / -	0,9886 / 108,746	- / -
Итого					4,1871 / 545,182	- / -	- / -	4,1871 / 545,182	- / -
Итого защитные					8,3952 / 880,29	2,9819 / 208,733	1,2262 / 126,375	4,1871 / 545,182	- / -
Эксплуатационные	Курагинское	Курагинское	45 / 31	Хвойное, Пихта	0,8621 / 137,936	- / -	0,8621 / 137,936	- / -	- / -
			50 / 4	Хвойное, Пихта	2,0784 / 332,544	- / -	2,0784 / 332,544	- / -	- / -
			50 / 6	Мягколиственное, Береза	1,2164 / 109,476	- / -	- / -	- / -	1,2164 / 109,476
Итого					4,1569 / 579,956	- / -	2,9405 / 470,48	- / -	1,2164 / 109,476
Эксплуатационные	Курагинское	Кордовское	65 / 8	Хвойное, Пихта	1,3445 / 228,565	- / -	1,3445 / 228,565	- / -	- / -
			65 / 12	Хвойное, Пихта	1,5462 / 123,696	- / -	1,5462 / 123,696	- / -	- / -
			65 / 14	Мягколиственное, Береза	2,0154 / 322,464	- / -	- / -	- / -	2,0154 / 322,464

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесотаксационный выдел	Хозяйство, Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные	Курагинское	Кордовское	65 / 17	Мягколиственное, Осина	3,7478 / 599,648	- / -	- / -	- / -	3,7478 / 599,648
			65 / 23	Мягколиственное, Осина	1,9681 / 354,258	- / -	- / -	- / -	1,9681 / 354,258
			65 / 27	Мягколиственное, Береза	0,0011 / 0,165	- / -	- / -	- / -	0,0011 / 0,165
			65 / 29	Мягколиственное, Осина	1,1845 / 153,985	- / -	- / -	- / -	1,1845 / 153,985
			65 / 32	Мягколиственное, Осина	0,9697 / 38,788	0,9697 / 38,788	- / -	- / -	- / -
			66 / 53	Мягколиственное, Осина	1,6345 / 16,345	1,6345 / 16,345	- / -	- / -	- / -
			66 / 53	Мягколиственное, Береза	ед.д / 32,69	- / -	- / -	- / -	ед.д / 32,69
			66 / 54	Мягколиственное, Береза	0,6558 / 91,812	- / -	- / -	- / -	0,6558 / 91,812
			66 / 56	Мягколиственное, Береза	1,6151 / 226,114	- / -	- / -	- / -	1,6151 / 226,114
Итого					16,6827 / 2188,53	2,6042 / 55,133	2,8907 / 352,261	- / -	11,1878 / 1781,136
Итого эксплуатационные					20,8396 / 2768,486	2,6042 / 55,133	5,8312 / 822,741	- / -	12,4042 / 1890,612
Всего					29,2348 / 3648,776	5,5861 / 263,866	7,0574 / 949,116	4,1871 / 545,182	12,4042 / 1890,612

3.3 Таксационное описание лесного участка

Таблица 3.3

Категория защитности	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Курагинское лесничество, Курагинское участковое лесничество										
Леса, расположенные в водоохранных зонах	45	27	2,9819	4П1Е1КЗБ1Ос	2	40	3	0,5	70	208,733
Леса, расположенные в водоохранных зонах	45	29	0,6347	5БЗОс2П	4	40	2	0,3	50	31,735
Леса, расположенные в водоохранных зонах	45	31	0,5509	4П2Е1КЗБ	3	60	3	0,7	160	88,144
Эксплуатационные леса	45	31	0,8621	4П2Е1КЗБ	3	60	3	0,7	160	137,936
Эксплуатационные леса	50	4	2,0784	4П2Е1КЗБ	3	60	3	0,7	160	332,544
Эксплуатационные леса	50	6	1,2164	8Б2П	8	80	2	0,3	90	109,476
Леса, расположенные в водоохранных зонах	50	18	0,0406	4П2Е1КЗБ	3	60	3	0,7	160	6,496
Итого			8,365							915,064
Курагинское лесничество, Кордовское участковое лесничество										
Эксплуатационные леса	65	8	1,3445	3П1Е1К4Б1Ос	4	65	3	0,7	170	228,565
Эксплуатационные леса	65	12	1,5462	5П5Б+Е+К	4	65	3	0,5	80	123,696
Эксплуатационные леса	65	14	2,0154	6Б2Ос2П+Е	8	75	3	0,6	160	322,464
Эксплуатационные леса	65	17	3,7478	6Ос2Б2П+Б+Е	7	65	3	0,6	160	599,648
Эксплуатационные леса	65	23	1,9681	6Ос2Б1П1Е+К	7	65	2	0,6	180	354,258
Леса, расположенные в водоохранных зонах	65	24	1,2554	4Б2Ос3П1Е+К+П+Ос	7	65	3	0,5	100	125,54
Эксплуатационные леса	65	27	0,0011	5БЗОс2П+Ос	8	75	3	0,6	150	0,165
Леса, расположенные в водоохранных зонах	65	28	1,9431	3П1Е1К4Б1Ос	6	110	3	0,5	160	310,896
Эксплуатационные леса	65	29	1,1845	8Ос2Б	6	55	3	0,6	130	153,985
Эксплуатационные леса	65	32	0,9697	7Ос3Б+Б+Ос+П	2	20	3	0,6	40	38,788
Леса, расположенные в водоохранных зонах	65	44	0,027	Ручьи						

Категория защитности	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1га	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Леса, расположенные в водоохраных зонах	65	45	0,06	Лесная дорога						
Эксплуатационные леса	65	45	0,043	Лесная дорога						
Леса, расположенные в водоохраных зонах	66	43	0,9886	7БЗП+ОС+Е+К	7	70	3	0,5	110	108,746
Эксплуатационные леса	66	53	1,6345	6Ос4Б+П	1	5	2	0,5	10	16,345
Эксплуатационные леса	66	53	ед.д	6Б2Ос2П+Е		65			20	32,69
Эксплуатационные леса	66	54	0,6558	7Б1Ос2П+Е	7	65	3	0,6	140	91,812
Эксплуатационные леса	66	56	1,6151	6БЗП1Е	7	70	2	0,5	140	226,114
Леса, расположенные в водоохраных зонах	66	61	0,011	Ручьи						
Леса, расположенные в водоохраных зонах	66	63	0,0588	Лесная дорога						
Итого			21,0696							2733,712
Всего			29,4346							3648,776

3.4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 3.4

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/ лесотакса- ционный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Воз- раст	Бони- тет	Пол- нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молод- няки	средне- воз- растные	при- спева- ющие	спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Курагинское лесничество, Курагинское участковое лесничество										
Защитные	45 / 27	Хвойное, Пихта	4П1Е1КЗБ1Ос	40	3	0,5	70	-	-	-
	45 / 29	Мягколиственное, Береза	5БЗОс2П	40	2	0,3	-	50	-	-
	45 / 31	Хвойное, Пихта	4П2Е1КЗБ	60	3	0,7	-	160	-	-
	50 / 18	Хвойное, Пихта	4П2Е1КЗБ	60	3	0,7	-	160	-	-
Эксплуатац ионные	45 / 31	Хвойное, Пихта	4П2Е1КЗБ	60	3	0,7	-	160	-	-
	50 / 4	Хвойное, Пихта	4П2Е1КЗБ	60	3	0,7	-	160	-	-
	50 / 6	Мягколиственное, Береза	8Б2П	80	2	0,3	-	-	-	90
Курагинское лесничество, Кордовское участковое лесничество										
Защитные	65 / 24	Мягколиственное, Береза	4Б2Ос3П1Е+К+П+ Ос	65	3	0,5	-	-	100	-
	65 / 28	Хвойное, Пихта	3П1Е1К4Б1Ос	110	3	0,5	-	-	160	-
	66 / 43	Мягколиственное, Береза	7БЗП+ОС+Е+К	70	3	0,5	-	-	110	-
Эксплуатац ионные	65 / 8	Хвойное, Пихта	3П1Е1К4Б1Ос	65	3	0,7	-	170	-	-
	65 / 12	Хвойное, Пихта	5П5Б+Е+К	65	3	0,5	-	80	-	-
	65 / 14	Мягколиственное, Береза	6Б2Ос2П+Е	75	3	0,6	-	-	-	160
	65 / 17	Мягколиственное, Осина	6Ос2Б2П+Б+Е	65	3	0,6	-	-	-	160
	65 / 23	Мягколиственное, Осина	6Ос2Б1П1Е+К	65	2	0,6	-	-	-	180
	65 / 27	Мягколиственное, Береза	5БЗОс2П+ОС	75	3	0,6	-	-	-	150
	65 / 29	Мягколиственное, Осина	8Ос2Б	55	3	0,6	-	-	-	130

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные	65 / 32	Мягколиственное, Осина	7Ос3Б+Б+Ос+П	20	3	0,6	40	-	-	-
	66 / 53	Мягколиственное, Осина	6Ос4Б+П	5	2	0,5	10	-	-	-
	66 / 53	Мягколиственное, Береза	ед.д. 6Б2Ос2П+Е	65			-	-	-	20
	66 / 54	Мягколиственное, Береза	7Б1Ос2П+Е	65	3	0,6	-	-	-	140
	66 / 56	Мягколиственное, Береза	6Б3П1Е	70	2	0,5	-	-	-	140

3.5 Объекты лесного семеноводства

Объекты лесного семеноводства на проектируемом лесном участке отсутствуют, таблица 3.5 не заполняется.

Таблица 3.5

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Курагинского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Курагинского лесничества на лесном участке проектируются следующий вид разрешенного использования лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

5.1 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

5.1.1 Объемы использования лесов для заготовки древесины на лесном участке

В связи с тем, что вид разрешенного использования на проектируемом лесном участке – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, таблица 5.1.1 «Объемы использования лесов для заготовки древесины на лесном участке» не заполняется.

5.1.2 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 5.1.2

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка: строительство ВЛ 35кВ и ПС 35/6 кВ				
защитные	Хвойное	5,5165	-	-
	Мягколиственные	2,8787	-	-
эксплуатационные	Хвойное	5,8312	-	-
	Мягколиственные	15,0084	-	-
Итого		29,2348		

5.2 Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5.2

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квартала	№ выдела (часть)	Площадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта
1	2	3	4	5	6
линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Курагинское лесничество, Курагинское участковое лесничество	45	27	2,9819	строительство и эксплуатация ВЛ 35кВ и ПС 35/6 кВ
		45	29	0,6347	
		45	31	0,5509	
		45	31	0,8621	
		50	4	2,0784	
		50	6	1,2164	
		50	18	0,0406	

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квартала	№ выдела (часть)	Площадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта
1	2	3	4	5	6
линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Курагинское лесничество, Кордовское участковое лесничество	65	8	1,3445	строительство и эксплуатация ВЛ 35кВ и ПС 35/6 кВ
		65	12	1,5462	
		65	14	2,0154	
		65	17	3,7478	
		65	23	1,9681	
		65	24	1,2554	
		65	27	0,0011	
		65	28	1,9431	
		65	29	1,1845	
		65	32	0,9697	
		65	45	0,06	
		65	45	0,043	
		66	43	0,9886	
		66	53	1,6345	
		66	54	0,6558	
		66	56	1,6151	
		66	63	0,0588	
Итого				29,3966*	

Примечание: * - за исключением территории водных объектов на общей площади 0,0380 га

6. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Согласно сведениям государственного лесного реестра проектируемый лесной участок обременений не имеет, таблица 6 не заполняется.

Таблица 6

№ п/п	Описание местоположения лесного участка (лесничество, участковое лесничество, лесной квартал, лесотаксационные выделы (части))	Наименование и реквизиты документа, вызывающие обременение	Вид (виды) использования лесного участка	Срок использования лесного участка
-	-	-	-	-

7. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Курагинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2	3
Защитные леса		
1	Леса, расположенные в водоохранных зонах	Запрещается: проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 настоящего Кодекса; - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства; - создание и эксплуатация лесных плантаций; - размещение объектов капитального строительства, за

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2	3
		<p>исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья;</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"). <p>В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. <p>Не допускается проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki.</p> <p>Мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов проводятся без применения авиации.</p> <p>Лесовосстановление осуществляется методами, исключаящими сплошную распашку земель.</p>
	Эксплуатационные леса	Не допускается использование лесов, не предусмотренных статьей 25 ЛК РФ.

8. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Здания, сооружения, объекты, лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке представлены в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Наименование объекта	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Курагинское	Кордовское	65	45	Лесная дорога	0,0600
2			65	45	Лесная дорога	0,0430
3			66	63	Лесная дорога	0,0588
Итого						0,1618

9. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

На проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов и отсутствуют особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 9

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Курагинское лесничество, Кордовское участковое лесничество	65	24	берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов, оврагов	1,2554
2		65	28		1,9431
3		66	43		0,9886
Итого					4,1871

9.1 Сведения о наличии объектов культурного наследия на проектируемом лесном участке

Согласно письму Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края № 102-5943 от 08.11.2020 на проектируемом лесном участке объекты культурного наследия отсутствуют.



**СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.oookn.ru>
E-mail: info@oookn.ru

09.11.2020 № 102-5343
На № 86 от 02.11.2020

Об объектах культурного
наследия

Директору
ООО «Красноярский лесной
девелопмент»
Н. Ф. Кривоносу
ул. Молокова, 62, оф. 111
г. Красноярск
660135
(по e-mail: kld7115@yandex.ru)

Уважаемый Николай Федорович!

В связи с запросом информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории лесного участка в Курагинском районе Красноярского края (Курагинское лесничество, Курагинское участковое лесничество, кв. №№ 45, 50; Кордовское участковое лесничество, кв. №№ 65, 66, 123) (согласно предоставленной схеме) (далее – Участок), сообщаем.

Объектов культурного наследия (в том числе включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), выявленных объектов культурного наследия на территории Участка нет.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории Участка служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

не располагает.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, проводится государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно п. 6 Положения о ГИКЭ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Перечень экспертов, уполномоченных на проведение ГИКЭ, размещен на официальном сайте министерства культуры Российской Федерации по адресу: <https://www.mkrf.ru/documents/eksperty-po-provedeniyu-gosudarstvennoy-istoriko-kulturnoy-ekspertizi>.

Врио начальника отдела учета,
использования и популяризации
объектов культурного наследия

И.А. Русина

(Заверенные таксационные описания)

(Постановление Администрации)

(Согласование МЛХ)